તા.૧૨/૦૨/૨૦૨૨ ના બોર્ડ ઓફ ડાયરેકટર્સની મીટીગમાં ઠરાવ નં.૧૩ થી મંજુર કરવામાં આવેલ. નામજોગ (વ્યકિતગત)/મંડળી મારફત ખેડુત ખાતેદાર માટે ટ્રેકટર,ટ્રેલર,ખેતિવિષયક ફોર વ્હીલર (બોલેરો કેમ્ફર)તથા અન્ય આનુસાંગિક યાંત્રિક બિન યાંત્રિક સાધનો ખરીદવા માટેની ધિરાણનિતિ

ક્રમ	મુદા	વિગત
૧	હેતુ	• ખેતીવિષયક યાંત્રિક બિનયાંત્રિક સાધનો ખરીદવા માટે ધિરાણની સુવિધા પૂરી પાડવા માટે
૨	લોન મેળવવાની પાત્રતા	અરજદાર નીચે મુજબની કોઈપણ એક લાયકાત ધરાવતો હોવો જોઈએ. ૧. ખેડુત ખાતેદાર હોવો જોઈએ. ૨. અરજદારની જમીનમાં બોર હોય અને થ્રી ફેસ લાઈટ કનેકશન ધરાવતા હોયતો ત્રણ એકર જમીન,અન્ય સ્ત્રોતથી પિયત થતી હોય તો ૫ એકર તથા કપીત ૮ એકર જમીન ધરાવતો હોવો જોઈએ.જો જમીન ખુટતી હોય તો બીજા ખેડૂતની જમીન આપી શકશે.આ જમીન પર પણ બોજો નોંધાવવાનો રહેશે. ૩. વ્યકિતગત લોન કેશમાં અરજદાર/જામીનોને બેંકના નોમીનલ સભ્ય બનાવવાના રહેશે.મંડળી મારફતે ધિરાણ મેળવવા માટે અરજદાર તથા જામીનો મંડળીના સભ્ય હોવા જોઈએ. • કાર્ય વિસ્તારનો રહેવાસી હોવો જોઈએ. • અરજદાર પોતે અથવા કુટુંબનું કોઈપણ સભ્ય વાહન ચલાવવાનું લાયસન્સ ધરાવતો હોવો જોઈએ.અપવાદ રૂપ કિસ્સામાં છુટછાટ આપી શકાશે. • અરજદાર/સહઅરજદારની ઉંમર ૧૮ વર્ષથી ૬૦ વર્ષ સુધીની હોવી જોઈએ. પરંતુ અરજદારની ઉંમર ૬૦ વર્ષથી વધુ હોય તો ઘરના અન્ય કોઈ નાની ઉમરના વ્યસ્ક સભ્યને સહઅરજદાર બનાવવાના રહેશે. • અરજદાર અન્ય મંડળી કે બેંકનો બાકીદાર ન હોવો જોઈએ પરંતુ આ હેતુ સિવાય અન્ય હેતુ માટેની લોન મેળવેલ હશે અને તે લોન મુદતવિતિ નહી હોય તો લોન આપી શકાશે.
૩	રીપેઈંગ કેપેસીટી	• અરજદારની વાર્ષિક આવકના વધુમા વધુ ૩ ગણી લોન આપી શકાશે .લોન મેળવવા માટે વાર્ષિક આવક ઓછામા ઓછી રૂા.૩,૦૦,૦૦૦/– ની હોવી જોઈએ.
૪	માર્જીન	• માન્ય GST નંબર ધરાવતા ડીલર્સના કવોટેશન મુજબ વાહનની મુળ કિંમતના ૨૦% માર્જીન રહેશે.
૫	લોનની મર્યાદા	• લોનની મહતમ મર્યાદા રૂા.૧૦,૦૦,૦૦૦/– અથવા અરજદારની વાર્ષિક આવકનાં વધુમાં વધુ ત્રણ ગણી રકમ લોન પેટે મંજુર કરી શકાશે.
૬	મુદત/ હપ્તાની સંખ્યા	• મુદત પાંચ વર્ષની રહેશે હપ્તા માસિક,ત્રિમાસિક,અર્ધ વાર્ષિક,કે વાર્ષિક રાખી શકાશે.
૭	જામીનગીરી	• બેંકને માન્ય હોય તેવા બે સધ્ધર જામીન મિલ્કત/ખેતીની જમીન ધરાવતા હોય તેના આધારો સાથે આપવાના રહેશે. જેમને નોમીનલ સભ્ય બનાવવાના રહેશે. અને મંડળી માફરતે ધિરાણ મેળવવાના કિસ્સામાં જામીનો મંડળીના સભ્યો હોવા જોઈએ.
૮	લોન અરજી સાથે બીડવાના આધારો.	• બેંકના નમુનામાં અરજી • અરજદાર અને બે જામીનદારના તાજેતરના પાસપોર્ટ સાઈઝના ફોટોગ્રાફ • અરજદાર તથા જામીનના આઈ.ડી.પ્રુફ,અને એડ્રેસ પ્રુફ (આધાર કાર્ડ,પાન કાર્ડ, ચુંટણી કાર્ડ, ડ્રાઈવીંગ લાઈસન્સ,પાસપોર્ટની નકલ) • અરજદાર ખેડુત હોય તો વાર્ષિક આવકનો દાખલો. • માન્ય GST નંબર ધરાવતા ડીલર્સનું કવોટેશન • તા.૧૬/૦૮/૨૦૧૮ના પત્ર મુજબ CIBIL રીપોર્ટ કઢાવ્યા બાદ જ અરજી અત્રે મોકલવાની રહેશે.CIBIL રીપોર્ટનો ચાર્જ રૂા.૨૫૦/– અરજદાર પાસે વસુલ કરી મુખ્ય કચેરી ભુજના જી.એલ. હેડમાં પરિપત્ર મુજબ જમા આપવાના રહેશે. • અરજદાર / જામીનદારની મિલ્કત/ખેતીની જમીનના આધારોની નકલ. • જામીનદારોનું લેખિત સંમતી પત્ર • અરજદારની જમીન સંયુકત હોય તો નિયત નમુનામાં મુખત્યાર નામું અને તમામ જમીન ધારકને બેંકના નોમીનલ સભાસદ બનાવવાના રહેશે. • અરજદારની જમીન ઉપર અન્ય બેંકનો કે મંડળીનો બોજો હશે તો નો–ડયુ સર્ટીફીકેટ રજુ કરવાનું રહેશે. તથા સીબીલ રીપોર્ટ

The Kachchh Dist. Central Co-Op. Bank Ltd. (O) BHUJ Kachchh

ક્રમ	મુદ્દા	વિગત
૯	ચકાસણી ફી	• નામજોગ (વ્યકિતગત) અરજદારો પાસેથી રૂા.૧૦૦૦/—+ GST ચકાસણી ફી આકારવાની રહેશે.સહકારી મંડળીઓ મારફત થયેલ તેના સભાસદોને ધિરાણના કીસ્સામાં રૂા.૫૦૦/—+ GST ચકાસણી ફી આકારવાની રહેશે.
૧૦	લોન આપતા સમયે કરવાની થતી કાર્યવાહી	• માર્જીનની રકમ અરજદારના બચત ખાતામાં ભરવાની રહેશે. • જે વેપારીનું કવોટેશન રજુ થયેલ હશે તેને પુરી રકમનો પે—ઓર્ડર કે ડીમાન્ડ ડ્રાફટ ઈસ્યુ કરવાનો રહેશે. • ડીમાન્ડ ડ્રાફટના કમીશનની રકમ અરજદારે ભોગવવાની રહેશે.
૧૧	લોન ધિરાણ સમયે લેવાના દસ્તાવેજ	• હપ્તા વાઈઝ પ્રોમીશરી નોટસ, • ડીમાન્ડ વચનચીઠ્ઠી • કન્ટીન્યુઈંગ ગેરેન્ટી બોન્ડ, • ધિરાણની શરતો માન્ય રાખવાનું કબુલાતનામું • આર.ટી.ઓ.ફોર્મ નંબર.૨૯,૩૦,૩૪,૩૫,૨૦,૨૬ તેમજ જરૂરી અન્ય કોરા ફોર્મમાં સહી મેળવી લેવાની રહેશે.અને તે શાખાની ફાઈલે રાખવાની રહેશે. • જરૂરીયાત મુજબના અરજદારના ખાતાના એડવાન્સ સહી કરેલા ચેકો. • અરજદાર ખેતીની જમીન પર બોજા નોંધ માટે એકરારનામા.
૧૨	લોન ઉપાડ બાદ રજુ કરવાના આ ધારો	• વાહન ખરીદીનું બીલ • માન્ય ડીલરને પરબારે કરેલ ચુકવણાની પહોંચ • વાહન રજીસ્ટ્રેશન કરાવેલ આર.સી.બુકની નકલ,હાઈપોથીકેશનની(HP)નોંધ સાથે • લોનથી ખરીદાયેલ વાહનનો ફુલ વીમો,વીમા પોલીસી બેંકના ફેવરમાં એસાઈન કરાવવી. • વાહનનું બેંકની ફેવરમાં HP કરાવવાનું રહેશે. • ખેતીની જમીન પર બોજા નોંધ વાળા ૭/૧૨,૮—અ
૧૩	સીકયોરીટી	• અરજદારની ખેતિની જમીન પર બોજાની નોંધ.આ સીકયોરીટી લોન આપતા પહેલા મેળવી લેવાની રહેશે. • અરજદારની સહી કરેલા એડવાન્સ ચેકો • વાહનનું બેંકની ફેવરમાં HP
૧૪	શેર / ડીપોઝીટ	• મંડળી મારફતે ધિરાણ મેળવવાના કિસ્સામાં અન્ય મેળવેલ લોન સામેના નિયમ મુજબની મર્યાદાના બેંક શેર સીવાય વધારાના ૨ % બેંક શેર ધરાવતા હોવા જોઈએ.
૧૫	વ્યાજનો દર	• બેંકના પ્રવર્તમાન વ્યાજના દરે ધિરાણ થશે
૧૬	વ્યાજની આકરણી	• અર્ધ વાર્ષિક ધોરણે કરવામાં આવશે.
• બેંક તરફથી આ નિતિ અંગે જે કંઈ ફેરફાર કે વધારાની શરતો નકકી કરવામાં આવે તે બંધનકર્તા રહેશે.		

The Kachchh Dist. Central Co-Op. Bank Ltd. (O) BHUJ Kachchh

ચીફ એકઝીકયુટીવ ઓફિસર